

PRIDno-2024-2547 / Maaumalan aukion rakennussuunnitelmat

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Porin kaupunki / Tekninen toimiala, infrayksikkö

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

0137323-9

Postiosoite

PL 121

Postinumero

28101

Postitoimipaikka

Pori

Maa

Suomi

Sähköpostiosoite

tarjous@pori.fi

NUTS-koodi

FI196 Satakunta

Pääasiallinen osoite (URL)

<https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

Osoite (URL):

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=516805&tpk=4090db07-b291-48fe-a0e0-8b385e5fb28a>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Maaumalan aukion rakennussuunnitelmat

Viitenumero

PRIDno-2024-2547

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Insinöörialan suunnittelupalvelut 71320000-7

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Palvelut

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Porin kaupungin Tekninen toimiala pyytää tarjousta katu- ja vihersuunnitelman laatimisesta Porin maauimalan aukion yleissuunnitelmassa esitetyltä suunnittelualueelta.

Maauimala lähiympäristöineen on Porille merkittävä ja historiallinen virkistysalue Porin kansallisessa kaupunkipuistossa aivan keskustan kyljessä. Vuosien saatossa Maauimalan aluetta ovat muovanneet monet eri muutokset ja eteen tulleet käyttötarpeet. Myös ajankulu näkyy alueen rikkonaisessa yleiskuvassa. Siksi maauimalan aukion ympäristöä on päivitettävä nykyhetkeen sekä kehitettävä tulevaisuuden tarpeisiin.

Maauimalan aukion uudistamisen yleissuunnitteluvaihe käynnistyi syksyllä 2023. Yleissuunnitteluvaiheessa oli mukana infrayksikön lisäksi kaupungin liikuntapalveluiden, Satakunnan Museon ja Porin kansallisen kaupunkipuiston edustajat. Maauimalan aukion yleissuunnitelmassa on esitetty ratkaisuja, joilla parannetaan alueella liikkumisen selkeyttä, turvallisuutta ja jäsennetään toimintojen sijoittelua sekä lisätään vähäpäästöisten kulkumuotojen käyttömahdollisuuksia. Toimivuutta tukevien ratkaisujen ohien on sijoitettu alueella kävijöiden viihtyvyyttä lisääviä elementtejä kuten alueen henkeen sopivia pinnoitteita ja vehreyttä lisääviä istutuksia, kalusteita ja roska-astioita sekä valaistusta.

Yleissuunnitelman luonnosteluvaihe päättyi keväällä 2024, jonka jälkeen yleissuunnitelmaehdotus kävi osallistamisvaiheen läpi asukkaille suunnatun avoimen kyselyn sekä esittelyvideon avulla. Lisäksi yleissuunnitelmasta lähetettiin lausuntopyyntö Porin vanhus- ja vammaisneuvostolle sekä nuorisovaltuustolle. Kyselyllä kartoitettiin asukkaiden mielipiteitä ehdotettuihin uudistuksiin. Kyselyssä oli mahdollisuus vastata sekä monivalintakysymyksiin että avoimiin vastauskohtiin. Osallistamisvaiheen tuloksien pohjalta vahvistunut yleissuunnitelma toimii kohteen rakennussuunnittelun pohjana.

Suunnittelukohteen lähtöaineisto:

- Isomäen alueen yleissuunnitelma 2020 kartta
- Isomäen kaava-alueen hulevesitarkastelu, tammikuu 2020
- Isomäen alueen asemakaava (voimassa oleva)
- Maauimalan aukion yleissuunnitelma

Toimeksiantoon liittyvät katusuunnitelmat:

- Metsämiehenkadun ja Urheilutien katusuunnitelma 2023 (toteutettu)
- Urheilutien kävely- ja pyörätie 2018 (toteutettu)
- Jäähalli, maauimala P1, P2 ja linja-autojen pysäköintialue 2018 (toteutettu)

Lähetämme myös pyydettäessä Isomäen alueen yleissuunnitelmaraportin 2020 (44 Mt).

Lisäksi kaupunki toimittaa valitulle konsultille suunnittelualueesta tehdyn maastomallin ja mahdolliset pohjatutkimusaineistot sekä pohjakartan. Konsultin vastuulla on laatia pohjatutkimusohjelma.

II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnsarvon

Ei

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Ei

II.2) Kuvaus

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Työ sisältää katu- ja vihersuunnitelmien laatimisen Maaumalan aukion yleissuunnitelman pohjalta. Suunnittelussa tulee huomioida lähtöaineistoluettelossa mainitut jo tehdyt katu- ja vihersuunnitelmat. Työssä laaditaan rakennussuunnitelmat, jotka toimivat sekä katusuunnitelmina että rakennussuunnitelmina:

- Metsämiehenkadun jatkeen linja-autopysäkkien ja taksiaseman suunnittelu
- Metsämiehenkadun jatkeen ja maaumalan aukion välisen risteysalueen uudelleen muotoilu
- Suunnittelualueen jalankulkuväylien suunnittelu
- Suojatiet
- Suunnittelualueen risteysalueiden korotukset
- Jalankulku- ja pyöräily-yhteydet
- Huoltotien, jätepisteen ja tenniskenttien oleskelualueen suunnittelu
- Liikenteenohjaussuunnitelma, mukaan lukien liikennemerkkiluettelo
- Maaumalan ja Porin metsän aukion, pyöräpysäköintialueiden, liikuntaesteisten ja kaksipyöräisten pysäköintipaikkojen suunnittelu
- Viherrakennussuunnitelma (yleissuunnitelman pohjalta toteutussuunnitelma)
- Rakentamisen aikainen hulevesien hallintasuunnitelma
- Forella laaditut kustannusarviot kohdekohtaisesti litteroitain sekä kokonaiskustannusarvio excel- että pdf-muodossa

Suunnitelmassa tulee esittää koko aluetta koskevat:

- rakennussuunnitelmatasoiset asemapiirroksat, joissa on esitetty paalutukset kymmenen metrin välein ja katukorkeudet paaluittain (väylittäin ja alueittain)
- pituusleikkauksessa tulee esittää lähtökohtaisesti Väyläviraston suunnitteluohjeiden mukaiset tiedot (Väyläviraston ohje 38/2022)
- rakennekerrokset
- tyyppipoikkileikkaukset jokaisesta eri rakennetyypistä väylittäin ja alueittain ja materiaalien vaihtumiskohdista
- kuivatusrakenteet, kuivatusrakenteiden koot, kaltevuus, pituus ja korkeustasot (katukuivatus on hoidettava katu- tai puistoalueella)
- Pysäköintialueiden ja aidatun polkupyöräpysäköintialueen hulevesien imeyttäminen puoliläpäisevin pinnoittein yleissuunnitelman mukaisesti
- merkinnät nykyisistä putkista, johdoista ja kaapeleista (vj, jv, sv, KK, P ja Z sekä KL). Konsultin tulee hankkia kaikki johto- ja kaapelitiedot Johtotieto Oy:ltä. Putki- ja kaivotiedot konsultin tulee pyytää Porin Vedeltä.
- rakennussuunnitelmatasoiset asemapiirroksat, joissa on esitetty pysäköintialueiden reunalinjojen korkeudet 10 metrin välein sekä kaikkien suunniteltujen alueiden korkeuskäyrät 5 senttimetrin välein
- Rakennekuvat polkupyöräpysäköintialueiden muuriratkaisuista
- Kasvialustatyypit poikkileikkauksineen
- Porttiaiheen toteutussuunnitelmat ja perustamiskuvat, tarvittavat detaljikuvat rakenteista (yläpalkki oltava nostettavissa kokonaan pois, irrotettavissa).
- Pinnoitteiden asennustapaohjeet detaljikuvineen (asfaltti, betonikiveykset ja -laatoitukset, hulevesikiveykset), tilaaja määrittelee materiaalit
- Polkupyöräpysäköintialueen aitarakenteiden perustuskuvat. Aitarakenteen esitettyssä kohdassa tulee kestää kookkaan opas-/mainostaulun painon. Aitarakenteiden tulee kestää niihin kasvavista köynnöksistä sekä opas-/mainostaulusta aiheutuvan tuulikuorman.
- Alueelle tulevien kalusteiden perustamiskuvat rakennekuvineen

Suunnitelmat eivät sisällä:

- Penkkien, pyörätelineiden, pollareiden, roska-astioiden ym. kalusteiden mallien valintaa
- Kasvillisuutta
- Valaistusta

Lisäksi työhön sisältyy asiakirjaluettelo, työselostus ja turvallisuusasiakirjat. Suunnitelmakuvien mittakaavat sovitaan erikseen työn aikana.

Työhön tulee sisältyä vähintään kuusi (6) suunnittelukokousta, jotka voidaan pitää Teams-palaverina. Lisäksi työhön tulee sisältyä ainakin yksi maastokatselmus. Tarvittaessa konsultti hoitaa / osallistuu neuvotteluihin sidosryhmien kanssa.

Suunnitelmien toimitusmuoto:

Valittu konsultti toimittaa Porin kaupungille valmiin suunnitelma-aineiston dwg- ja pdf-muodossa muistitikulle tallennettuna, sisältäen myös kaikki suunnitelmaan liitetyt XREFit jaettuna korkeintaan viidelle lehdelle/piirustus ja sisältäen nimiöisivun. Tilaaja toimittaa arkistonumerot työn loppuvaiheessa. Nimiönä käytetään konsultin nimiötä.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

8 Kuukautta

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2.14) Lisätiedot

Lisätiedot

Mahdolliset lisätyöt tehdään sopimustuntihinnalla. Lisätoista on sovittava kirjallisesti ennen töiden aloittamista.

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Rajoitettu menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Tarjouskilpailu käydään kevennettynä kilpailutuksena Sarastia Oy:n kilpailuttaman Yhdyskuntatekniikan konsultointipalvelut 2023 475891 puitejärjestelyn sisällä, Tie-, katu-, alue- ja kunnallistekniset järjestelmät -osion valittujen sopimustoimittajien kesken.

Tarjouksen ja koko hankinnan toteutuksen tulee kaikilta osin olla Sarastia Oy:n puitejärjestelyn mukaisia.

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

8.8.2024 12:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

3

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Porin kaupungin kirjaamo

Postiosoite

PL 121

Postinumero

28101

Postitoimipaikka

Pori

Maa

Suomi

Sähköpostiosoite

kirjaamo@pori.fi

Pääasiallinen osoite (URL)

<https://www.pori.fi/kaupunki-ja-hallinto/ota-yhteytta/asiakaspalvelu/kirjaamo/>

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste

PRIDno-2024-2547

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Useiden tarjousten toimittaminen sallittu

Ei

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

22.7.2024 12:00

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset 2.8.2024 mennessä.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tilajavastuulain mukaan ennen sopimuksen tekemistä tilaajan on pyydettävä ja toimittajan annettava tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset selvitykset, joista todisteena ovat:

1. selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;
2. kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;
3. selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;
4. todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että eräänntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;
5. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
6. selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta.

Rakentamistoiminnan osalta on lisäksi oltava todistus siitä, että sopimuspuoli on ottanut tapaturmavakuutuslaissa (608/1948) tarkoitetun vakuutuksen.

Ennen sopimuksen tekoa sopimustoimittajaksi valitun tulee toimittaa edellä mainitut todistukset (enintään 3 kk vanhoja) tilaajalle. Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportit, jotka sisältävät kaikki tilajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä. Tarjouspyynnön sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

HUOM:

pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetyistä asiasta mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita, edellyttää se selvitystä. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan. kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyin dokumentin kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun kilpailun voittajalta tarkastamme vielä ennen sopimuksen solmimista kaikki tarjoajan kelpoisuuteen liittyvät asiakirjat.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Soveltuvuusvaatimukset		
TILAAJAVASTUULAKI: Tarjoajan tulee täyttää tilaajanselvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Lisätietoa https://www.vastuugroup.fi/fi-fi/tilaajavastuulaki . Dokumentit tarkistetaan sopimustoimittajaksi valitulta ennen sopimuksen allekirjoittamista.	"Kyllä" vaaditaan	
Tarjottujen palvelun tulee kaikilta osin olla edellä mainitun Sarastia Oy:n puitesopimuksen sekä tämän tarjouspyynnön määritysten ja vaatimusten mukaisia.	"Kyllä" vaaditaan	
Tarjoajan suorituskyky on hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävä. Jos hankintayksikkö perustelluista syistä toteaa, että tarjoajan suorituskyky ei ole hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävä, on hankintayksiköllä oikeus hylätä annettu tarjous.	"Kyllä" vaaditaan	

Sopimuksessa noudatetaan KSE 2013 -ehtojen kohtaa 3.2.3, jota tarkennetaan seuraavasti: Toimittajalla on laajennettu konsultin vastuuvakuutus. Konsultin vahingonkorvauksen yläraja on enintään kolme (3) kertaa toimeksiannon palkkion suuruinen ollen kuitenkin enintään 500 000,00 euroa.	Lataus vaaditaan
Tarjoaja nimeää sopimusyhteyshenkilön, joka toimii kontaktina sopimuksen teon yhteydessä tilaajan ja tarjoajan välillä.	
Suunnittelutyöhön osallistuvien henkilöiden minimipätevyysvaatimukset: Projektipäällikkö SKOL 02, pääsuunnittelija SKOL 03 ja muut suunnittelijat SKOL 04	"Kyllä" vaaditaan
Selvitys mahdollisista alihankkijoista	

Hankinnan kohteen kriteerit

Projektipäälliköltä, pääsuunnittelijalta, sekä hankkeeseen osallistuvilta muilta suunnittelijoilta edellytetään sujuvaa suomen kielen suullista ja kirjallista taitoa. Tarjoaja nimeää suunnittelusta vastaavan ryhmän käsittäen mahdolliset alikonsultit. Suunnittelijoiden ja alikonsulttien tulee olla koulutukseltaan ja kokemukseltaan sekä ammatilliselta pätevyydeltään tehtävään soveltuvia. Tarjousvaiheessa nimetyn suunnitteluryhmän jäsenten muuttaminen on mahdollista vain vastaavan ammattitaidon ja -kokemuksen omaaviin henkilöihin tilaajan suostumuksella.

Tarjoaja esittää jokaisesta ilmoittamastaan referenssikohteesta kohteen nimen, hankkeen toteutusvaiheen /-vuoden, laajuuden, tilaajan, kohteen osoitteen / paikkakunnan.

Maaumalan aukion rakennussuunnittelu

Rakennussuunnittelun kokonaishinta (alv 0%)

Hankittava määrä: Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)
Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Mahdollisille lisätöille tuntihinta (ei vertailla), alv 0 %	Syötettävä			

Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Projektipäälliköllä tulee olla kokemusta vähintään viidestä vastaavasta laajasta suunnittelukohteesta viimeisen kymmenen vuoden ajalta.	Lataus vaaditaan			
Pääsuunnittelijalla tulee olla kokemusta vähintään viidestä vastaavasta laajasta suunnittelukohteesta viimeisen kymmenen vuoden ajalta.	Lataus vaaditaan			
Muulla suunnitteluryhmällä tulee olla kokemusta vähintään kolmesta vastaavasta suunnittelukohteesta viimeisen viiden vuoden ajalta.	Lataus vaaditaan			
Projektisuunnitelma suunnitteluaikatauluineen	Lataus vaaditaan			
Suunnitteluvaiheiden arvioidut työtuntimäärät henkilöittäin.	Lataus vaaditaan			

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Hankintayksikkönä on Porin kaupungin Teknisen toimialan infrayksikkö.

Kilpailutusprosessin teknisestä läpiviennistä vastaa Porin kaupungin hankintapalvelut. Hankintapalvelut kilpailuttaa ja tekee tavaroita ja palveluja koskevia puitesopimuksia ja -järjestelyjä tai hankintasopimuksia yhteistoimintasopimuksella, kuntalain 49 §:n ja 54 §:n tarkoittamalla tavalla.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/pori>.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Hinnat pyydetään antamaan arvonlisäverottomina (alv 0%) tarjouspyynnöllä määritellyllä tavalla.

Laskutus ja maksuehto

Porin kaupunki käsittelee ostolaskuja vain sähköisesti.

Porin kaupungin laskuttamisesta lisätietoa on saatavissa <https://www.pori.fi/laskutus-ja-maksaminen>

Maksuehto on laskun saapumisesta lukien väh. 21 päivää netto. Laskutus-, toimitus-, lähetys- yms. lisiä ei hyväksytä. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Laskun maksu katsotaan Asiakkaan puolesta hyväksytyksi suoritetuksi silloin, kun se on lähtenyt velallisen tililtä laskun eräpäivänä. Laskun eräpäivä tulee aina olla arkipäivä, eikä laskun eräpäivä saa osua viikonlopuille tai arkipyhälle.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Palveluntuottaja sitoutuu kaikilta osin toimittamaan palvelun voimassa olevan tietosuojalain (1050/2018) ja EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen sekä tarjouspyynnön liitteen Henkilötietojen käsittelyn ehdot mukaisena.

Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla. Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tilaaajalla on oikeus hylätä kaikki tarjoukset tai keskeyttää kilpailutus perustellusta syystä.

Sopimusmenettely

Valitun tarjoajan kanssa tehdään kirjallinen hankintasopimus, joka syntyy vasta, kun sopimus on allekirjoitettu. Tarjouspyyntöä ja tarjousta käytetään sopimuksen teon pohjana.

Sopimuskauden alkaessa ja aikana tilaaja ja tarjoaja varmistavat yhteisen käsityksen siitä, mitä tarjousasiakirjojen mukainen hankinnan sisältö ja laatu käytännössä tarkoittavat sekä määritellään tarkemmin eri vaiheiden toimeksiannot, toimintatapa, eteneminen ja raportoinnin sisällöt.

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus kokonaan tai osittain, jos toinen osapuoli olennaisesti rikkoo sopimusveloitteitaan eikä kohtuullisessa ajassa korjaa laiminlyöntiään kirjallisesta huomautuksesta huolimatta.

Kumpikaan osapuoli ei saa siirtää tehtyä sopimusta kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen kirjallista suostumusta. Mikäli tarjouspyynnössä, tarjouksessa ja ostopalvelusopimuksessa on keskenään ristiriitaisia tietoja, asiakirjojen noudattamisjärjestys on seuraava:

1. Toimeksiantosopimukseen tehty kirjallinen, kummankin sopijapuolen toimesta kirjallisesti hyväksytty muutos
2. Toimeksiantosopimus liitteineen
3. Puitesopimukseen tehty kirjallinen, kummankin sopijapuolen toimesta kirjallisesti hyväksytty muutos
4. Puitesopimus liitteineen
5. Tarjouspyyntö liitteineen
6. Konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot (KSE 2013)
7. Julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot palveluhankinnoissa (JYSE 2014 PALVELUT)

Osapuolet sitoutuvat siihen, että sopimuskauden aikana tapahtuvista toiminnan oleellisista muutoksista (esimerkiksi olennaisten

organisaatio- ym. muutosten johdosta) ilmoitetaan viipymättä toiselle sopijapuolelle.

Tilajalla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään välittömästi, jos palveluntuottajaa rasittaa julkisia hankintoja koskevassa lainsäädännössä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste tai julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 81 §:n 1 momentin 3-11 kohdissa tarkoitettu harkinnanvarainen poissulkemisperuste tai Euroopan unionin tai YK:n kohdistama pakote, vaikka peruste olisi syntynyt vasta sopimussuhteen alkamisen jälkeen.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee tarjouksessaan määrittellä selkeästi liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liikesalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

Päätöksenteon perusteet

Päätöksen tekee Porin kaupungin Tekninen toimiala.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Kartelliehto

Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä veloitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 % suorituksesta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päätyttyä.

Liitteet ja linkit

Liitteet

Henkilötietojen käsittelyn ehdot.pdf
Isomäen alueen ys_2020.pdf
Isomäki_hulevesitarkastelu_raportti.pdf
13363_Maaumalan ja Porin metsän aukio_yleissuunnitelma_päivitetty 20.6.2024.pdf
asemapiirustus_metsamiehenkatu_ja_urheilutie-13183-1.pdf
Jäähalli-Maaumalan_P1P2 ja bussipysäköinti Suunnitelmakartta_12727_väri.pdf
Urheilutien jkpp_SUUNNITELMAKARTTA_väri.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Eija Riihimäki	Liikenneinsinööri